



Artis
Immobilienmanagement

Mieter-Selbstauskunft

für das nachfolgende Objekte:

--

Nr.	Selbstauskunft	Mietinteressent	ggf. Mitbewerber
1.	Name, Vorname		
2.	Geburtsdatum		
3.	Derzeitige Anschrift		
4.	E-Mail		
5.	Telefon		
6.	Beruf		
7.	Derzeitiger Arbeitgeber		
8.	Name, Anschrift des bisherigen Vermieters		
9.	Ist ein Gewerbebetrieb beabsichtigt?	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein
10.	Welche Haustiere (außer Kleintiere) sollen gehalten werden?		

11. Angaben zum im Haushalt lebenden Personen, die nicht Mietpartei werden (z.B. Kinder oder Verwandte):

<i>Name</i>	<i>Vorname</i>	<i>Geburtsdatum</i>	<i>Verwandtschaftsgrad</i>

12. Liegen oder lagen gegen den Mietinteressenten bzw. den Mitbewerber in den letzten fünf Jahren Einkommenspändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?

<i>Mietinteressent</i>	<i>Mitbewerber</i>
<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein
Höhe:	Höhe:

13. Bezieht der Mietinteressent bzw. der Mitbewerber Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions?

<i>Mietinteressent</i>	<i>Mitbewerber</i>
<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein

14. Hat der Mietinteressent bzw. der Mitbewerber in den letzten fünf Jahren eine Vermögensauskunft (eidesstattliche Versicherung) abgegeben?

<i>Mietinteressent</i>	<i>Mitbewerber</i>
<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein

15. Führen der Mietinteressent bzw. der Mitbewerber derzeit ein außergerichtliches Schuldenbereinigungsverfahren zur Vorbereitung eines Insolvenzverfahrens durch, ist über deren Vermögen das Insolvenzverfahren innerhalb der letzten fünf Jahre eröffnet worden oder ist dessen Eröffnung beantragt?

<i>Mietinteressent</i>	<i>Mitbewerber</i>
<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein
Aktueller Sachstand:	Aktueller Sachstand:

16. Sind gegen den Mietinteressenten bzw. den Mitbewerber in den letzten fünf Jahren Vollstreckungsmaßnahmen oder Räumungsklagen eingeleitet oder durchgeführt worden?

<i>Mietinteressent</i>	<i>Mitbewerber</i>
<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein
Falls ja, welche?	Falls ja, welche?

17. Bestehen Mietrückstände des Mietinteressenten bzw. des Mitbewerbers aus bisherigen Mietverhältnissen?

<i>Mietinteressent</i>	<i>Mitbewerber</i>
<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein

18. Informationen

Im Folgenden informieren wir Sie über die Erhebung personenbezogener Daten.

Personenbezogene Daten sind alle Daten, die auf Sie persönlich beziehbar sind, also z. B. Name, Adresse und E-Mail-Adressen.

Verantwortlicher gem. Art. 4 Ziffer 7 DSGVO ist die Artis Immobilienmanagement UG (haftungsbeschränkt), vertreten durch die Geschäftsführerin Frau Stephanie Fahle-Olszowka, Parkallee 81, 20144 Hamburg.

Namens- und Adressdaten werden von uns erhoben, gespeichert und ggf. weitergegeben, soweit es erforderlich ist, um die vertraglichen Leistungen zu erbringen. Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe erfolgt mithin zum Zwecke der Erfüllung des Vertrages auf Grund der Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO. Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe sämtlicher personenbezogener Daten erfolgt zudem auf Grund der Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zum Zweck der Prüfung der Bonität und zum Zweck der Prüfung, ob die örtlichen Gegebenheiten die voraussichtliche Nutzung adäquat ermöglichen.

Eine Nichtbereitstellung dieser Daten kann zur Folge haben, dass der Vertrag nicht geschlossen werden kann. Eine nicht-öffentliche Quelle, aus der personenbezogene Daten von Ihnen stammen, kann Ihr vorheriger Vermieter sein.

Sie haben das Recht, von uns jederzeit Auskunft zu verlangen über die zu Ihnen bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO).

Zudem haben Sie das Recht, unter den Voraussetzungen des Art. 16 DSGVO die Berichtigung und/oder unter den Voraussetzungen des Art. 17 DSGVO die Löschung und/oder unter den Voraussetzungen des Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen. Ferner können Sie unter den Voraussetzungen des Art. 20 DSGVO jederzeit eine Datenübertragung verlangen. Personenbezogene Daten werden nur solange gespeichert, als dies zur jeweiligen Zweckerreichung, dies entspricht in der Regel der Vertragsdauer, erforderlich ist.

Im Fall einer Verarbeitung personenbezogener Daten zur Wahrnehmung von im öffentlichen Interesse liegenden Aufgaben (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e DSGVO) oder zur Wahrnehmung berechtigter Interessen (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO), können Sie der Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Im Fall des Widerspruchs haben wir jede weitere Verarbeitung Ihrer Daten zu den vorgenannten Zwecken zu unterlassen, es sei denn,

- es liegen zwingende, schutzwürdige Gründe für eine Verarbeitung vor, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder
- die Verarbeitung ist zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich.

Alle Informationswünsche, Auskunftsanfragen oder Widersprüche zur Datenverarbeitung richten Sie bitte per E-Mail an demirel@artis-hamburg.de oder an die genannte postalische Adresse der Verantwortlichen.

Ferner haben Sie die Möglichkeit, sich bei der für sie zuständige Aufsichtsbehörde über datenschutzrechtliche Sachverhalte zu beschweren.

Ich/wir erklären, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Mir/uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für die Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbereitung dienen.

Daher erteile(n) ich/wir die o.g. Angaben freiwillig.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Mitbewerber